

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum de Triangel te Lelystad

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren voor het maken van een ontwerp voor nieuwbouw kindcentrum Triangel te Lelystad. Het uitwerken van de Opdracht bestaat onder andere uit het opstellen van het Programma van Eisen (hierna PvE) en het uitwerken van dit PvE op alle ontwerpdisciplines vanaf het SO naar een, VO, DO en een TO, inclusief de voorbereiding en het indienen van de aanvraag voor de realisatiefase benodigde omgevingsvergunning. Opdrachtgever hanteert een taakstellend budget met een maximum aan adviseurskosten van € 650.000,00 (exclusief btw).

Identificatiecode van de procedure: 050b9330-5539-49a3-8c12-8cb59b1c9834

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Lelystad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 650 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum de Triangel te Lelystad

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren voor het maken van een ontwerp voor nieuwbouw kindcentrum Triangel te Lelystad. Het uitwerken van de Opdracht bestaat onder andere uit het opstellen van het Programma van Eisen (hierna PvE) en het uitwerken van dit PvE op alle ontwerpdisciplines vanaf het SO naar een, VO, DO en een TO,

inclusief de voorbereiding en het indienen van de aanvraag voor de realisatiefase benodigde omgevingsvergunning. Opdrachtgever hanteert een taakstellend budget met een maximum aan adviseurskosten van € 650.000,00 (exclusief btw).

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Lelystad

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 20 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 650 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/03/2026 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413510>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 28/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413510>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/04/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's: Neen

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische facturering Vereist

:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de
aanbestedingsdocumenten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Lelystad - Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van
TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Cas Blauw

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 140320

Internetadres: <http://www.lelystad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Postadres: Postbus 91

Stad: Lelystad

Postcode: 8200 AB

Onderverdeling land

(NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefoon: +31 320278911
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed
Postadres: Postbus 91
Stad: Lelystad
Postcode: 8200 AB
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefoon: +31 320278911
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 63ad145d-7b3b-4604-8511-3165958e64f8 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 25/02/2026 10:19 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands